INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL , FINANCIERA, SST, AMBIENTAL AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO Y ACTUALIZACIÓN SEGUN NORMA RETIE DE LAS REDES ELÉCTRICAS, TABLEROS DE CONTROL, PUNTOS ELÉCTRICOS, MANTENIMIENTO PREVENTIVO DEL TRANSFORMADOR, PLANTAS ELÉCTRICAS, SUBESTACIONES DE ENERGÍA - MANTENIMIENTO DE LAS BOMBAS EYECTORAS, SISTEMA DE BOMBEO HIDRONEAUMÁTICO, EQUIPOS, MOTOBOMBAS TANQUES DE RESERVA - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS SOLARES

PERSONAL MINIMO OFERTADO

	COTIZACION INXE					
RECURSO	**UND**	**TIEMPO**	**DEDICACION**	**SALARIO MENSUAL BASICO**	**SALARIO NETO MENSUAL**	**VALOR TOTAL**
PERSONAL PROFESIONAL DE OBRA						
INGENIERO ELECTRICO CON EXPERIENCIA GENERAL MAYOR A 10 AÑOS Y CON EXPERIENCIA CERTIFICADA DE PARTICIPACION MINIMO EN 3 PROCESOS DE EJECUCION DE MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS.	MES	4,00	50%	$ 5.000.000	$ 2.500.000	$ 10.000.000,00
ASESOR PROFESIONAL EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO - PROFESIONAL CON POSTGRADO EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO O PROFESIONAL EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO EXPERIENCIA CERTIFICADA DE PARTICIPACION MINIMO EN 3 PROYECTOS DE OBRA CIVIL	MES	4,00	25%	$ 4.500.000	$ 1.125.000	$ 4.500.000,00
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						**$ 14.500.000,00**
FACTOR MULTIPLICADOR						**2,60**
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL PROFESIONAL DE OBRA INCLUIDO FACTOR MULTIPLICADOR						**$ 37.700.000,00**

OTROS GASTOS						
ALQUILER COMPUTADOR	MES	4,00	100%	$ 150.000	$ 150.000	$ 600.000,00
CONSUMIBLES PAPELERIA - FOTOCOPIAS - PLANOS - ETC	MES	4,00	100%	$ 150.000	$ 150.000	$ 600.000,00
ELABORACIÓN DE INFORMES Y REGISTROS (QUINCENAL Y MENSUAL)	MES	4,00	100%	$ 150.000	$ 150.000	$ 600.000,00
SUBTOTAL OTROS GASTOS						**$ 1.800.000,00**

SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS (PERSONAL PROFESIONAL + OTROS GASTOS)		**$ 39.500.000,00**
IVA	**19%**	**$ 7.505.000,00**
A. TOTAL COSTOS DIRECTOS (PERSONAL PROFESIONAL + OTROS GASTOS + IVA)		**$ 47.005.000,00**

POLIZAS Y GARANTIAS	**VR BASE**	**% ASEGURADO**		**VR ASEGURADO**	**%**	**VALOR TOTAL**
CALIDAD DEL SERVICIO	$ 39.500.000	30,00%		$ 11.850.000	0,19%	$ 22.515,00
CUMPLIMIENTO	$ 39.500.000	30,00%		$ 11.850.000	0,19%	$ 22.515,00
SALARIO Y PRESTACIONES SOCIALES	$ 39.500.000	10,00%		$ 3.950.000	0,81%	$ 31.995,00
IVA					19,00%	$ 14.635,00
SUBTOTAL POLIZAS Y GARANTIAS						**$ 91.660,00**

IMPUESTOS	**VR BASE**	**%**				
IMPUESTO INDUSTRIA Y COMERCIO	$ 39.500.000	0,69%				$ 272.550,00
RETENCION EN LA FUENTE	$ 39.500.000	2,00%				$ 790.000,00
4 X MIL	$ 39.500.000	0,40%				$ 158.000,00
IMPUESTO SEGURIDAD	$ 39.500.000	0,10%				$ 39.500,00
TASA PRO-DEPORTE	$ 39.500.000	2,00%				$ 790.000,00
AUTORETENCION EN LA FUENTE	$ 39.500.000	0,80%				$ 316.000,00
FIC	$ 39.500.000	0,25%				$ 98.750,00
RETENCION POR SERVICIOS	$ 39.500.000	11,00%				$ 4.345.000,00
SUBTOTAL IMPUESTOS						**$ 6.809.800,00**

B. TOTAL POLIZAS Y GARANTIAS + IMPUESTOS	**$ 6.901.460,00**

TOTAL COSTOS FIJOS (A+B)	**$ 53.906.460,00**

TOTAL INTERVENTORIA - REDONDEADO SIN DECIMALES	**$ 53.906.460,00**

TOTAL INTERVENTORIA POR MES - REDONDEADO SIN DECIMALES	**4 MESES**	**$ 13.476.615,00**